

Ul. Sremsko-karlovačka bb.

**NOSILAC PRAVA RASPOLAGANJU NA POSLUŽNOM DOBRU:**

**VLASNIK POVLASNOG DOBRA:**

Zajednički naziv za učesnike u ovom poslu je: **Ugovorne strane**.

**Napomena:** Podaci o imenu oca, mjestu rođenja, PIB-u, adresi prebivališta i kontaktima unijeti su na osnovu usmenih izjava Ugovornih strana.-----

DOSTAVLJENA DOKUMENTACIJA:

(1) List nepokretnosti 97 KO Perast, izdat od Uprave za nekretnosti Crne Gore, PJ Kotor, dana 06.07.2026. (šestog jula dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **List nepokretnosti 97 KO Perast**): -----

(2 List nepokretnosti 144 KO Perast, izdat od Uprave za nekretnine Crne Gore, PJ Kotor, dana 06.07.2026. (šestog jula dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **List nepokretnosti 144 KO Perast**); -----

(3) Punomoćje UZZ br. 56/2026, Predsjednika Opštine Kotor, zaključeno kod Kaščelan Branke, notara iz Kotora, dana 22.01.2026. (dvadeset drugog januara dvije hiljade dvadeset šeste) godine i Specijalno punomoćje dato od strane Predsjednika Opštine Kotor, br. 0101-018/26-13309, od dana 24.06.2026. (dvadeset četvrtog juna dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **Punomoćja za zastupanje Nosioca prava raspolaganju na poslužnom dobru**);-----

(4) Odluka Skupštine Opštine Kotor broj: 11-016/24-11741 od dana 30.05.2024. (tridesetog maja dvije hiljade dvadeset četvrte) godine, o davanju saglasnosti za zaključenje ugovora o

1/7

ustanovljavanju prava privremene stvarne službenosti prolaza, objavljena u "Službeni listu Crne Gore – opštinski propisi", br. 031/24 od 17.06.2024. (sedamnaestog juna dvije hiljade dvadeset četvrte) godine (u daljem tekstu: **Odluka Skupštine Opštine Kotor o davanju saglasnosti za zaključenje ugovora o ustanovljavanju prava privremene stvarne službenosti prolaza**); ---

(5) Uvjerjenje Sekretarijata za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor, br. 03-332/26-8954, od dana 06.05.2026. (šestog maja dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **Uvjerjenje o namjeni Opštine Kotor**); -----

(6) Dopuna zahtjeva br. 06-009/26-7349 od dana 17.04.2026. (sedamnaestog aprila dvije hiljade dvadeset šeste) godine, sa skicom lica mjesta – Predlog službenosti prolaza urađen od strane geodetske firme "Geogrid" doo Tivat, podnijeta Sekretarijatu za imovinsko-pravne poslove Opštine Kotor od strane Vlasnika poslužnog dobra dana 29.05.2026. (dvadeset devetog maja dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **Skica lica mjesta – Predlog službenosti prolaza društva "Geogrid" doo Tivat**); -----

(7) Nalaz i mišljenje sudskog vještaka građevinske struke, izrađen od strane sudskog vještaka građevinske struke mr Damjanović Dragice, dipl.ing.građ, dana 11.06.2026. (jedanaestog juna dvije hiljade dvadeset šeste) godine (u daljem tekstu: **Nalaz i mišljenje sudskog vještaka građevinske struke**); -----

(8) Nalog za uplatu Addiko Bank AD Podgorica od dana 29.06.2026. (dvadeset devetog juna dvije hiljade dvadeset šeste) godine, dostavljen od strane Vlasnika povlasnog dobra; -----

(9) Rješenje Notarske komore Crne Gore, broj NKCG-KO-54/2026, od dana 23.06.2026. (dvadeset trećeg juna dvije hiljade dvadeset šeste) godine; -----

(10) Identifikacione isprave stranaka, ovjerene kod ovog notara, pod UZZ br. 423/2026, dana 06.07.2026. (šestog jula dvije hiljade dvadeset šeste) godine.-----

#### PRETHODNE NAPOMENE: -----

U pripremnom postupku, notar je izvršio uvid u dokumentaciju, kako slijedi:-----

**Uvidom u List nepokretnosti 97 KO Perast**, notar je utvrdio da:-----

- u "A" listu- "**podaci o parcelama**"- upisana je kat. parcela br. 9 KO Perast, po načinu korišćenja: Neplodna zemljišta, ukupne površine 159m<sup>2</sup>;-----

- u "B" listu- "**podaci o vlasniku ili nosiocu prava**"- upisani su: Crna Gora, kao nosilac prava svojine u obimu prava 1/1 i Opština Kotor, kao nosilac prava raspolaganja u obimu prava 1/1;---

- u "V" listu- "**podaci o objektima i posebnim djelovima objekta**"- nema upisanih objekata; --

- u "G" listu- "**podaci o teretima i ograničenjima**"- nema upisanih tereta i ograničenja; -----

- u "**podaci o aktivnim zahtjevima**" -- na predmetnoj nepokretnosti nema upisanih aktivnih zahtjeva. -----

Uvidom u list nepokretnosti 97 KO Perast notar je ustanovio da je na kat. parceli br. 9 KO Perast, Crna Gora upisana kao nosilac prava svojine u obimu prava 1/1, dok je nosilac prava raspolaganja u obimu prava 1/1 Opština Kotor. U skladu sa navedenim stanjem iz lista nepokretnosti i u skladu sa članovima 6, 29. i 30. Zakona o državnoj imovini ("Službeni list Crne Gore", br. 021/09, 040/11, 023/25 i 160/25), Opština Kotor je nadležna za raspolaganje sa navedenom nepokretnosti. -----

**Uvidom u List nepokretnosti 144 KO Perast**, notar je utvrdio da: -----

- u "A" listu- "**podaci o parcelama**"- upisana je kat. parcela br. 14 KO Perast, potes: Penčići, koju čini: Zemljište ispod zgrade br. 1, Zgrada za odmor (vikendica), površine 93 m<sup>2</sup> i Dvorište površine 156 m<sup>2</sup>; -----

- u "B" listu- "**podaci o vlasniku i nosiocu prava**"- upisana Vlasnik povlasnog dobra kao nosilac prava korišćenja u obimu prava 1/1; -----

- u "V" listu- "**podaci o objektima i posebnim djelovima objekta**" - na kat. parceli br. 14 KO Perast, u zgradi br. 1, Zgrada za odmor (vikendica), upisani su: Nestambeni prostor PD 1, Prizemlje (P), površine 53 m<sup>2</sup>, Stambeni prostor PD 2, Prvi sprat (P1), površine 51 m<sup>2</sup> i Stambeni prostor PD 3, Drugi sprat (P2), površine 57 m<sup>2</sup>, sve u svojini Vlasnika povlasnog dobra u obimu

prava od 1/1; -----

- u "G" listu- "podaci o teretima i ograničenjima"- na predmetnim nepokretnostima nema upisanih tereta i ograničenja; -----

- u "podaci o aktivnim zahtjevima" – na predmetnim nepokretnostima su upisani sledeći aktivni zahtjevi: "ZA PROMJENU IZ PRAVA KORIŠĆENJA U PRAVO SVOJINE LN 144 KO PERAST". -----

**Notar je Ugovorne strane upozorio na upisani aktivni zahtjev "Za promjenu iz prava korišćenja u pravo svojine LN 144 KO Perast", na njegove domete i posledice, nakon čega Vlasnik povlasnog dobra izjavljuje pod svim vrstama odgovornosti da se predmetni aktivni zahtjev odnosi na podnešeni zahtjev za konverziju prava korišćenja u pravo svojine na predmetnoj nepokretnosti, što se vidi iz sadržine samog aktivnog zahtjeva, te da isti nije smetnja za zaključenje ovog ugovora, što Nosilac prava raspolaganju na poslužnom dobru prihvata, te Ugovorne strane zahtijevaju zaključenje ovog ugovora danas.** -----

Notar je stranku podučio mogućnosti da, neposredno prije sačinjavanja ovog zapisa, ovaj notar izvrši neposredan uvid u predmetni list nepokretnosti u evidenciji katastra nepokretnosti, objasnio joj svrhu i prednost neposrednog uvida, te je upozorio na eventualne posljedice i rizike u slučaju suprotnog postupanja, a naročito na mogućnost da je u međuvremenu, od vremena izdavanja predmetnog izvoda iz lista nepokretnosti, došlo do promjena podataka koji se upisuju u list nepokretnosti za predmetnu nepokretnost, kao i na mogućnost nesaglasnosti predočenog izvoda iz lista nepokretnosti i podataka upisanih u List nepokretnosti u evidenciji Uprave za nekretnine. Nakon toga, Ugovorne strane izjavljuju da su to razumjele, te da traže da notar neposredno prije ili tokom zaključenja ovog ugovora izvrši uvid u evidenciji Uprave za nekretnine, a s obzirom da ima direktan pristup katastru nepokretnosti kao ovlašćeno lice za izdavanje zvaničnih listova nepokretnosti.-----

**Uvidom u Punomoćja za zastupanje Nosioca prava raspolaganju na poslužnom dobru,** notar je utvrdio da je punomoćnik Nosioca prava raspolaganju na poslužnom dobru ovlašćen za zaključenje ovog ugovora. Na upit notara punomoćnik Nosioca prava raspolaganju na poslužnom dobru izjavljuje da navedeno punomoćje nije opozvano, niti suženo i da je u potpunosti ovlašćen za zaključenje ovog ugovora te da je razumio rizike i posledice u slučaju suprotnog. -----

**Uvidom u Odluku Skupštine Opštine Kotor o davanju saglasnosti za zaključenje ugovora o ustanovljavanju prava privremene stvarne službenosti prolaza,** notar je utvrdio da je, dana 30.05.2024. (tridesetog maja dvije hiljade dvadeset četvrte) godine, Skupština Opštine Kotor donijela predmetnu odluku kojom je sekretarijatu za imovinsko pravne poslove Opštine Kotor dala saglasnost za zaključenje ugovora o ustanovljavanju prava privremene stvarne službenosti prolaza uz naknadu preko nepokretnosti kojima raspolaže Opština Kotor kao poslužnih dobara. Navedeni ugovori o ustanovljavanju provremene stvarne službenosti mogu se zaključivati sa zainteresovanim subjektima, vlasnicima poslužnih dobara na period od 1 (jedne) godine, sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina. Privremena stvarna službenost prolaza ustanovljava se uz mjesečnu naknadu, odnosno naknadu na godišnjem nivou utvrđenu od strane procjenjivača ekonomsko-finansijske struke, koju je vlasnik povlasnog dobra dužan platiti Opštini Kotor u korist Budžeta Opštine Kotor, na način regulisan ugovorom. -----

**Uvidom u Uvjerenje o namjeni Opštine Kotor,** notar je utvrdio da je Sekretarijata za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor potvrdio da se kat. parcela br. 9 KO Perast nalazi u zahvatu UP – grada Perasta ("Sl. List CG", br. 03/12), a po namjeni predstavlja: površine saobraćajne infrastrukture (pješačko kolske ulice, skalinade, prolazi) (IS). -----

**Uvidom u Nalaz i mišljenje sudskog vještaka građevinske struke,** notar je utvrdio da je, za lokaciju: kat. parcelu br. 9 KO Perast, površine 40 m2, utvrđena visina naknade za uspostavljanje službenosti na godišnjem i mjesečnom nivou kako slijedi: i) Procijenjena vrijednost zemljišta (jednokratna naknada): 3.826,38 EUR (tri hiljade osam stotina dvadeset šest eura i trideset osam centi), ii) Procijenjena vrijednost zemljišta na godišnjem nivou: 765,28 EUR (sedam stotina

SD

šezdeset pet eura i dvadeset osam centi) i iii) Procijenjena vrijednost zemljišta na mjesečnom nivou: 63,77 EUR (šezdeset tri eura i sedamdeset sedam centi). -----

Nakon što se notar uvjerio da su ugovorne strane sposobne i ovlaštene za zaključivanje ovog pravnog posla i nakon što je notar ispitao njihovu volju, objasnio im i poučio ih o pravnom dometu i posljedicama namjeravanih izjava volje, stranke su izjavile da zaključuju sledeći:-----

## ----- UGOVORA O USTANOVLJAVANJU -----

### ----- PRAVA PRIVREMENE STVARNE SLUŽBENOSTI PROLAZA UZ NAKNADU -----

#### I PREDMET-----

Predmet ovog ugovora je ustanovljavanje privremenog prava službenosti prolaza preko dijela kat. parcele br. 9 KO Perast kao poslužnom dobru, u površini od 40 m<sup>2</sup>, u skladu sa Skicom lica mjesta – Predlog službenosti prolaza društva "Geogrid" doo Tivat koja se nalazi u prilogu ovog ugovora, u korist kat. parcele br. 14 KO Perast, kao povlasnom dobru, upisane u Listu nepokretnosti 144 KO Perast.-----

Predmetna službenost se ustanovljava uz naknadu i privremenog je karaktera tj. ustanovljava se privremeno na period od 1 (jedne) godine, sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina.-----

#### II NAKNADA-----

U skladu sa prethodnim članom ovog ugovora, priloženim Nalazom i mišljenjem sudskog vještaka građevinsk struke i voljom Ugovornih strana, predmetna službenost prolaza ustanovljava se sa godišnjom naknadom koja iznosi 765,28 EUR (sedam stotina šezdeset pet eura i dvadeset osam centi), koji iznos je Vlasnik povlasnog dobra isplatio sa svog računa br. 555000900368620280, otvoren kod Addiko Bank AD Podgorica, na račun Nosioca prava raspolaganja na poslužnom dobru Opštine Kotor br. 530-17421-33, otvoren kod NLB banke AD Podgorica, na dan 29.06.2026. (dvadeset devetog juna dvije hiljade dvadeset šeste) godine, i kao dokaz navedenog Ugovorne strane su dostavile nalog Addiko Bank AD Podgorica, koji čini prilog ovog ugovora. -----

U slučaju bilo kakvog spora po ovom ugovoru, Ugovorne strane će pokušati isti da riješe sporazumno, a ukoliko u tome ne uspiju, ugovoraju nadležnost suda u Crnoj Gori. -----

#### III USTANOVLJAVANJE STVARNE SLUŽBENOSTI -----

Nosilac prava raspolaganja na poslužnom dobru označenom kao kat. parcela br. 9 KO Perast, obavezuje se da će, zasnovati stvarnu službenost prolaza, u površini od 40 m<sup>2</sup>, na dijelu kat. parcele br. 9 KO Perast, u korist povlasnog dobra kat. parcele br. 14 KO Perast, a u skladu sa Skicom lica mjesta – Predlog službenosti prolaza društva "Geogrid" doo Tivat, uz naknadu kako je opisana u članu II ovog ugovora. Pravo službenosti se ustanovljava privremeno na period od 1 (jedne) godine od dana upisa iste u katastar nepokretnosti, sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina.-----

Vlasnik povlasnog dobra se obavezuje isplatiti naknadu za ustanovljavanje službenosti kako je to određeno prethodnim članom ovog ugovora. -----

Vlasnik povlasnog dobra je dužan da poslužno dobro upotrebljava na način koji ga najmanje opterećuje. -----

Vlasnik poslužnog dobra je dužan da ne ometa korišćenje poslužnog dobra. -----

Ovim putem Ugovorne strane ovlašćuju jedna drugu da potpišu svu neophodnu dokumentaciju i predaju istu Upravi za nekretnine Crne Gore, PJ Kotor, radi brisanja stvarne službenosti koja je predmet ovog ugovora, sa predmetnih nepokretnosti, nakon isteka roka trajanja službenosti ustanovljene ovim ugovorom, sa svim pravima iz zakona.

#### IV ODGOVORNOST ZA PRAVNE I MATERIJALNE NEDOSTATKE: -----





Ugovorne strane ne garantuju ni za skrivene niti za vidljive materijalne nedostatke. Ugovorne strane izjavljuju da im nikakvi skriveni nedostaci nisu poznati. Ugovorne strane su obišle predmetne nepokretnosti i izvršile uvid u stvarno stanje. -----  
Pod punom moralnom, materijalnom i krivičnom odgovornošću, Ugovorne strane izjavljuju da su ovlaštene da zaključe ovaj ugovor, da na predmetnim nepokretnostima ne postoje prava potraživanja trećih lica kojima se umanjuju ili ograničavaju stečena prava Ugovornih strana iz ovog ugovora, da iste nisu opterećene nikakvim teretima, osim navedenih u ovom ugovoru, da nema nikakvog spora niti drugog pravnog posla. -----

**V IZJAVE ZA KNJIŽENJE (Clausula intabulandi):** -----

1. Nosilac prava raspolaganju na poslužnom dobru, označenom kao kat. parcela br. 9 KO Perast, odobrava da se, kao teret, u "G" listu lista nepokretnosti 97 KO Perast, na kat. parceli br. 9 KO Perast, kao poslužnom dobru upiše, bez njegovog daljeg pitanja odobrenja ili saglasnosti, službenosti prolaza preko dijela kat. parcele br. 9 KO Perast, u površini od 40 m<sup>2</sup>, u skladu sa Skicom lica mjesta – Predlog službenosti prolaza društva "Geogrid" doo Tivat, koja skica se nalazi u prilogu ovog ugovora, u korist svagdašnjeg vlasnika kat. parcele br. 14 KO Perast i zgrade br. 1 na istoj, sa svim upisanim posebnim djelovima, upisani u Listu nepokretnosti 144 KO Perast, kao povlasnom dobru, sa naznakom da se pravo službenosti ustanovljava privremeno na period od 1 (jedne) godine od dana upisa iste u katastar nepokretnosti, sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina. -----

2. Vlasnik povlasnog dobra, kao nosilac prava korišćenja u obimu prava 1/1 na kat. parceli br. 14 KO Perast i kao nosilac prava svojine na zgradi br. 1, i svim posebnim djelovima iste, upisanim na kat. parceli br. 14 KO Perast, odobrava da se, kao pravo, u "G" listu Lista nepokretnosti 144 KO Perast, na kat. parceli br. 14 KO Perast, kao povlasnom dobru upiše, bez njegovog daljeg pitanja odobrenja ili saglasnosti, službenost prolaza preko dijela kat. parcele br. 9 KO Perast, kao poslužnom dobru, u površini od 40 m<sup>2</sup>, u skladu sa Skicom lica mjesta – Predlog službenosti prolaza društva "Geogrid" doo Tivat, koja skica se nalazi u prilogu ovog ugovora, u korist svagdašnjeg vlasnika kat. parcele br. 14 KO Perast i zgrade br. 1 na istoj, sa svim upisanim posebnim djelovima, upisane u Listu nepokretnosti 144 KO Perast, kao povlasnom dobru, sa naznakom da se pravo službenosti ustanovljava privremeno na period od 1 (jedne) godine od dana upisa iste u katastar nepokretnosti, sa mogućnošću produženja, a najkasnije do usvajanja planskog dokumenta kojim će se regulisati prilazni put do povlasnog dobra, ali ne duže od 5 (pet) godina. -----

Ovim putem Ugovorne strane ovlašćuju notara da u njihovo ime podnese Upravi za nekretnine Crne Gore, PJ Kotor zahtjev za upis stvarne službenosti po osnovu ovog ugovora. -----

**VI VRIJEDNOST POVLASNOG DOBRA**-----

Vrijednost povlasnog dobra prema izjavi Vlasnika povlasnog dobra iznosi 170.000,00 EUR (sto sedamdeset hiljada eura). -----

**VII TROŠKOVI I NAKNADE**-----

Nakon što je notar poučio stranke da za troškove sačinjavanja ovog notarskog zapisa odgovaraju solidarno, stranke izjavljuju da troškove koji nastanu zaključivanjem i realizacijom ovog ugovora, kao i eventualni porez, snosi Vlasnik povlasnog dobra. -----

**VIII POUKE I UPOZORENJA**-----

Notar je stranke upozorio i podučio o sledećem :-----

- (1) Da se tek sa upisom stvarne službenosti u katastar stiče stvarna službenost;-----
- (2) Da se stvarna službenost mora vršiti na način kojim se najmanje opterećuje poslužna





- nepokretnost;-----
- (3) Da stvarna službenost može prestati u slučajevima predviđenim zakonom; -----
- (4) Da u slučaju podjele povlasre nepokretnosti, stvarna službenost ostaje u korist svih njenih djelova;-----
- (5) Da u slučaju podjele poslužne nepokretnosti, stvarna službenost ostaje samo na djelovima na kojima je vršena;-----
- (6) Da će notar, po službenoj dužnosti, otpравак ovog ugovora dostaviti na knjiženje Katastru nepokretnosti.-----
- (7) Ugovorne strane su saglasne da notar sa web sajta Uprave za nekretnine Crne Gore u formi elektronskog dokumenta preuzme list nepokretnosti za nepokretnosti koje su predmet ovog ugovora, a koji list sadrži lične podatke ugovornih strana. Ugovorne strane su saglasne i to potvrđuju potpisivanjem ovog ugovora da notar koristi njihove lične podatke koji su sadržani u listu nepokretnosti i u identifikacionim dokumentima ugovornih strana, uz pravo da identifikacione dokumente kopira/skenira za potrebe sačinjavanja i arhiviranja notarskih akata, uz napomenu da će se tako pribavljeni podaci mogu obrađivati isključivo za potrebe sačinjavanja notarskih akata.
- (8) Notar je prije potpisivanja notarskog zapisa utvrdio istovjetnost prepisa akata koji se prilažu uz ovaj zapis sa njihovim izvornikom, u skladu sa članom 51 stav 1 tačka 4 Zakona o notarima Crne Gore. -----

#### IX ZAVRŠNE ODREDBE -----

Stranke daju ovlaštenje notaru da očigledne tehničke greške napravljene u sačinjavanju ovog notarskog zapisa može sam, bez posebnog odobrenja i učešća stranaka, izvršiti i o tome donijeti poseban akt koji se prilaže uz ovaj izvornik, a ovjereni otpравак dostavlja strankama, katastru nepokretnosti i nadležnom opštinskom sekretarijatu.-----

Sastavni dio izvornika ovog ugovora su prilozi navedeni u uvodnim napomenama, koji su Ugovornim stranama prezentirani, pa ugovorne strane izjavljuju da poznaju njihov sadržaj i da su saglasni da ih notar pročita. -----

Od ove notarske isprave dobijaju:-----

#### OTPRАVAK: -----

- Vlasnik poslužnog dobra (1x) -----
- Vlasnik povlasnog dobra (1x) -----
- Uprava za nekretnine Crne Gore, PJ Kotor (1x) -----
- Sekretarijat za finansije i lokalne javne prihode Opština Kotor (1x) -----

Naknada za rad i naknada troškova je obračunata prema Tarifi o naknadama za rad i naknadama troškova notara („Sl.list CG“, br. 49/26), i to, prema tarif. br. 1. st. 4. u iznosu od 345,80 EUR, tarif. br. 19. st. 1. u iznosu od 15,00 EUR i PDV (21%) u iznosu od 75,77 EUR, **što ukupno iznosi 436,57 EUR.**-----

Notar je pročitao akt strankama. neposrednim pitanjima se uvjerio da odgovara njihovoj volji, nakon čega su stranke izjavile da je tako postupljeno, da su razumjele sadržinu pravnog posla i da su saglasne sa ovim zapisom kojeg slobodnom voljom odobravaju i svojeručno, kako slijedi, u prisustvu ovog notara potpisuju, nakon čega je zapis potpisao i ovaj notar.-----

**U Tivtu, dana 06.07.2026. (šestog jula dvije hiljade dvadeset šeste) godine u 10.30h (deset časova i trideset minuta).**-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----



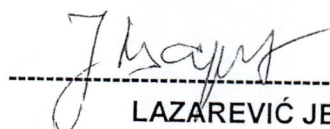
38  
6/7



Za Nosioca prava raspolaganju na poslužnom dobru,

  
MIKIJE LJ IVAN

Vlasnik povlasnog dobra,

  
LAZAREVIĆ JELENA

Notar,

  
IVANOVIĆ ĐORĐE

